

Dato: 1. august 2024

Sag: 24/11412

NOTAT

Kontakt: Egil Sønderby

Telefon: 7996 6210

Mail: For sikker kommunikation
anvend Digital Post

Samarbejdsaftale om klimasikring af den offentlige vej Stenderupvej og området ved ejendommene Stenderupvej 10 og 10A, 10 B og 10C

Baggrund

Området ved ejendommene Stenderup 10, 10A, 10B og 10C og Stenderupvej ligger i et dybdepunkt/lavt i forhold til det omkringliggende terræn. I perioder med skybrudslignende regn og længerevarende regnvejrperioder, er der stor tilstrømning af overfladevand til det lave område.

Konsekvensen er, at både Stenderupvej og ejendommen Stenderupvej 10 oversvømmes.

Dybdepunktet ved Stenderupvej 10 modtager overfladevand fra et ca. 53 ha stort topografisk opland nord for Stenderup og ca. 780 l.bm vejareal af Stenderupvej.



Stenderupvej 10 den 26. juni 2024



Oversvømmet Stenderupvej ved nr. 10 den 26. juni 2024

Eksisterende afvandingsforhold

Stenderupvej og ejendommene langs Stenderupvej afvandes til Vejen Forsynings kloaksystem i byen. Vejen Forsyning oplyser, at kloaksystemet er i fuld drift, og at systemet ikke er dimensioneret til skybrudsregn og ekstreme regnvejrssituationer. I disse situationer kan det derfor ikke undgås, at der kan opstå situationer med oversvømmelser på terrænet. Ved skybrud og lignende er det op til de enkelte lodsejere at sikre deres ejendom imod oversvømmelse og skader fra vandet.

Vandløbsloven

I henhold til Vandløbsloven må overfladevand frit løbe på terrænet mod lavereliggende terræn. Som lodsejer er man derfor forpligtiget til at modtage overfladevand fra højereliggende arealer men man må som lodsejer også sende vandet videre til lavere liggende terræn.

Samarbejde om klimasikring af Stenderupvej og området ved Stenderupvej 10.

På baggrund af tiltagende episoder med oversvømmelse af kommunevejen Stenderupvej og adressen Stenderupvej 10 har ejeren af ejendommen Stenderupvej 10, Niels Holger Thymann Hansen, Midtgårdsvej 1, 6683 Føvling og Vejen Kommune indgået en aftale om klimasikring af området.

Klimasikringen udføres ved, at der etableres en ny rørledning med 455/400 mm anlægsrør fra Stenderupvej og mod syd til en eksisterende grøft.

Rørledningen og arbejdet med rørledningen udføres af Niels Holger Thymann Hansen (Nillers Varmeservice) som bygherre.

Nillers Varmeservice indhenter aftaler med lodsejere og naboer og Nillers Varmeservice afholder samtlige udgifter til arbejdets udførelse.

Der er indhentet tilbud på gravearbejde og materialer på i alt 69.400 kr. excl. moms. Som part i sagen i forbindelse med klimasikring af den offentlige vej Stenderupvej, betaler Vejen Kommune, til fuld og endelig afgørelse, 50% af udgiften svarende til 34.700 kr. plus moms. Den fremtidige vedligeholdelse af rørledningen påhviler ejeren af matr.nr. 9aa.

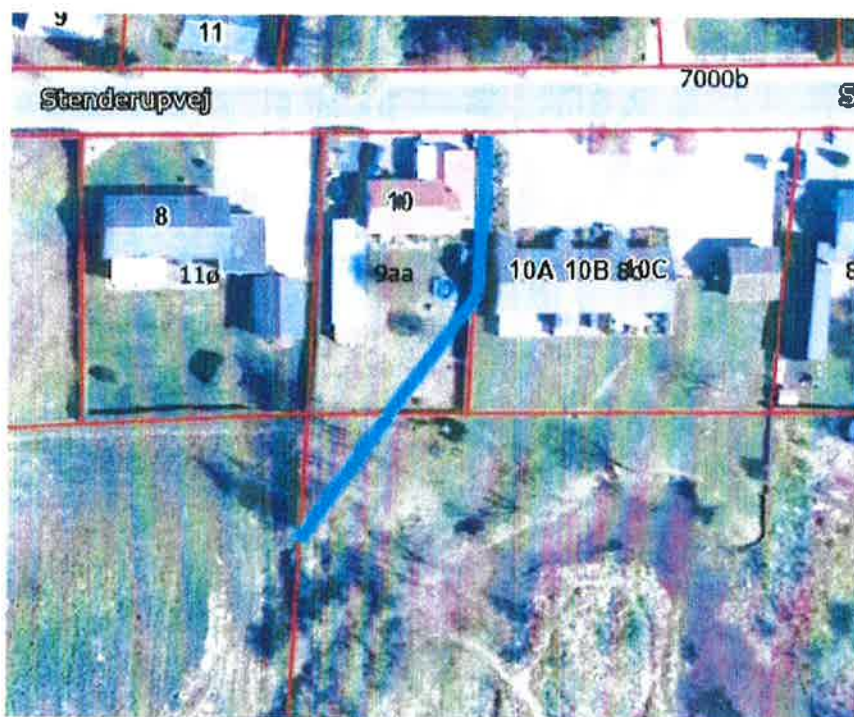
Når arbejdet er afsluttet, sender Nillers Varmeservice en regning til kommunen på beløbet.

Vejen Kommune udarbejder nødvendige myndighedsgodkendelser i forhold til vandløbsloven. Rørledningen skal tinglyses på de berørte arealer og Vejen Kommune udarbejder deklaration og tinglysningsrids og sørger for tinglysning af deklarationen.

Tekniske detaljer om rørledningen

Rørledningens indløb bliver, uden for vejareal, i plantebedet på matr.nr. 8o ved skellet imellem matr.nr. 8o og 9aa. Indløbet bliver i en åben rørende, der sikres med chaussesten. Foran indløbet sættes en grov rist, der forhindrer hunde og katte adgang til røret. Ved indløbet fjernes eksisterende kantsten så overfladevand får frit løb. Herfra får rørledningen forløb mod syd og skråt ind over matr.nr. 9aa, Stenderup By, Føvling til den eksisterende åbne grøft i skellet imellem matr.nr. 9s og 8q, begge Stenderup By, Føvling. Rørledningen bør anlægges med en minimums 25 cm jorddække af hensyn til fremtidigt havearbejde.

Ejeren af matr.nr. 9s, Kim Holger Knudsen og ejer af matr.nr. 8q, Jan Philipp har med underskrift af 2. juli 2024 accepteret projektet. Repræsentanten for Stenderup og Omegns Ældreboliger, Jørgen Pahas, har ligeledes accepteret rørledningens placering på matr.nr. 8o.



Omtrentlig placering af den nye rørledning vist med blå streg.

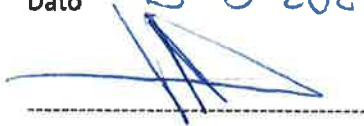
Det videre forløb.

Når samarbejdsaftalen er tiltrådt af ejeren af ejendommen Stenderupvej 10, Niels Holger Thyman Hansen, Midtgårdsvej 1, 6683 Føvling og Stenderup og Omegns Ældreboliger, v/Jørgen Pahas, igangsætter kommunen myndighedsbehandling og tinglysning af rørledningens placering.

Aftalen tiltrædes

Dato

15-8-2024



Niels Holger Thymann Hansen
Ejer af 9aa, Stenderup By, Føvling

Dato

22. august 2024



Vejen Kommune
Vejmyndighed

Dato

15-8



Stenderup og Omegns Ældreboliger
v/Jørgen Pahuš
Ejer af 80, Stenderup By, Føvling